

			Obra	Bancos			Encargos Sociais		
			CONSTRUÇÃO DE QUADRA SOCIETY COM VESTIARIOS, PARQUE INFANTIL E PRAÇA DE CONVIVÊNCIA	SINAPI - 01/2026 SETOP 10/2025	BDI: 24,59%		Não Desonerado		
Planilha Orçamentária									
Item	Código	Banco	Descrição	Unid	Qtd	Unit s/ BDI	Unit c/BDI	Total s/BDI	Total c/ BDI
1			QUADRA SOCIETY						157.688,72
1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	648,00	5,02	6,25	3.252,96	4.052,86
1.1	25398	SINAPI	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1,00	4.079,76	5.082,97	4.079,76	5.082,97
1.2	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	648,00	6,06	7,55	3.926,88	4.892,50
1.3	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	648,00	13,97	17,41	9.052,56	11.278,58
1.4	102364	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	M2	540,00	194,83	242,74	105.208,20	131.078,90
1.5	2874	PROPRIO	PORTAO METALICO	M2	1,89	553,31	689,37	1.045,76	1.302,91
2			PARQUE INFANTIL						14.149,62
2.1	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	135,00	6,06	7,55	818,10	1.019,27
2.1	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	135,00	13,97	17,41	1.885,95	2.349,71
2.1	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	50,00	59,90	74,63	2.995,00	3.731,47
2.2	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MAO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	0,15	683,85	852,01	102,58	127,80
2.3	2879	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESCORREGADOR INFANTIL	UN	1,00	1.237,60	1.541,93	1.237,60	1.541,93
2.4	2882	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE KIT COM 3 BALANÇOS	UN	1,00	2.032,60	2.532,42	2.032,60	2.532,42
2.5	2880	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE KIT RODA RODA	UN	1,00	1.237,60	1.541,93	1.237,60	1.541,93
2.6	2877	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE KIT COM DUAS GANGORRAS	M2	1,00	1.047,52	1.305,11	1.047,52	1.305,11
3			PRAÇA DE CONVIVÊNCIA						16.539,93

3.1	94275	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	50,00	59,90	74,63	2.995,00	3.731,47
3.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,75	885,26	1.102,95	5.975,51	7.444,88
3.3	2884	PROPRIO	BANCO DE MADEIRA COM INSTALAÇÃO	UN	4,00	918,49	1.144,35	3.673,96	4.577,39
3.4	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	6,00	105,17	131,03	631,02	786,19
4			VESTIÁRIO	1.072,48					
4.1	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	860,81	1.072,48	860,81	1.072,48
4.1			SERVIÇOS PLENILINIMARES	7.010,50					
4.1.1	95648	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	661,37	824,00	661,37	824,00
4.1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	1.179,41	1.469,43	1.179,41	1.469,43
4.1.2	101501	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	1.937,06	2.413,38	1.937,06	2.413,38
4.1.3	105953	SINAPI	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	1,00	1.849,02	2.303,69	1.849,02	2.303,69
4.2			INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	12.499,71					
4.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,10	104,30	129,95	10,43	12,99
4.2.2	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	0,80	683,85	852,01	547,08	681,61
4.2.2	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	76,40	20,61	25,68	1.574,60	1.961,80

4.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	77,90	11,79	14,69	918,44	1.144,29
4.2.5	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,30	695,01	865,91	1.598,52	1.991,60
4.2.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	79,60	10,40	12,96	827,84	1.031,41
4.2.7	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,90	993,81	1.238,19	894,43	1.114,37
4.2.8	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	19,44	188,34	234,65	3.661,33	4.561,65
<b>4.3</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>26.339,05</b>
4.3.1	103354	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	28,20	95,83	119,39	2.702,41	3.366,93
4.3.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	186,12	65,57	81,69	12.203,89	15.204,82
4.3.3	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMAIO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	19,24	23,78	29,63	457,53	570,03
4.3.4	102254	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, EM MARMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	M2	9,03	639,73	797,04	5.776,76	7.197,27
<b>4.4</b>			<b>REVESTIMENTO E LOUÇAS</b>						<b>18.876,79</b>
4.4.1	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	19,24	63,04	78,54	1.212,89	1.511,14
4.4.1	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	62,56	17,76	22,13	1.111,07	1.384,28
4.4.2	104614	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM DIAGONAL, A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	93,06	73,08	91,05	6.800,82	8.473,15
4.4.3	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	870,30	1.084,31	870,30	1.084,31

4.4.4	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	349,30	435,19	698,60	870,39
4.4.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	111,21	138,56	222,42	277,11
4.4.6	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	100,34	125,01	301,02	375,04
4.4.7	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	331,23	412,68	993,69	1.238,04
4.4.8	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	279,21	347,87	279,21	347,87
4.4.9	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	1,00	350,39	436,55	350,39	436,55
4.4.10	100865	SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	577,68	719,73	2.310,72	2.878,93
<b>4.5</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>9.848,02</b>
4.5.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,00	605,45	754,33	1.816,35	2.262,99
4.5.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	3,00	1.250,52	1.558,02	3.751,56	4.674,07
4.5.1	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	322,67	402,01	322,67	402,01
4.5.3	2890	PROPRIO	PORTA SIFONADA	UN	4,00	503,44	627,24	2.013,76	2.508,94
<b>4.6</b>			<b>ELETRICA</b>						<b>6.512,33</b>
4.6.1	2972	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ELÉTRICA VESTIARIO	UN	1,00	5.227,01	6.512,33	5.227,01	6.512,33
<b>4.7</b>			<b>HIDROSSANITARIA</b>						<b>8.113,10</b>
4.7.1	2974	PROPRIO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	UN	1,00	6.511,84	8.113,10	6.511,84	8.113,10
<b>4.8</b>			<b>TELHADO</b>						<b>3.427,51</b>
4.8.1	94189	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE CONCRETO DE ENCAIXE, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	23,00	45,79	57,05	1.053,17	1.312,14

[illegible]